Arkivre Arkivre

Nru. 37.

Illum sebgħa (7) ta' Frar elfejn u tlieta (2003).

Self u Bejgh

Insinwat fir-Registru Pubbliku fil-

21/02/2003

Quddiemi Nutar Dottor Marco Burlo', dehru personalment wara li zgurajt l-identita tal-partijiet bis-sahha tad-dokumenti ufficjali aktar 'il quddiem

Arkivre Arkivre

Mill-ewwel parti:-

L-Avukatessa Dottor Paula Mifsud Bonnici, karta tal-identita numru 6173M, bint l-Onorevoli Antoine Mifsud Bonnici u Rose nee Fava mizwielda San Giljan u residenti Hamrun

li qed jidher fuq dana l-att in rappresentanza u fl-interess tal-HSBC Bank Malta p.l.c., debitament

Arkivre Arkivre

torizzat, aktar `il quddiem fuq d l-att jissejjah

Ban

I

2932

2003

(SELF)

Mit-tieni parti:-

I

2931

2003

(G. P. F.)

Antoine Grech, impjegat, iben Carmelo u Mary née Savona, mwieled Pieta u residenti numru ghoxrin (20), Triq Sir Frederick C. Ponsomby, Gzira, ghandu karta tal-identita' numru 266678(M), u Ritianne Gatt, xebba, bint Joseph Gatt u Helen née Bonello, mwielda Pieta u residenti Gzira, ghandha karta tal-identita numru 49784(M), flimkien u solidalment bejniehom, aktar `il quddiem fuq dana l-att jisseihu "il-Klijenti" jew "il-Kreditur" skond il-kaz.

Arkivre Arkivre

Mit-tielet parti:-

Michael Vella, correctional officer, iben Joseph Vella u Mary née Camilleri, mwieled Sliema u residenti numru dsatax (19), Capricorn, flat numru tnejn (2), Triq ir-Rebha, Gzira, ghandu karta tal-identita'

Arkivre Arkivre

numru 505360(M), u martu Maria Anna Vella, bint il-mejtin Arthur Gatt u Rosaria née Muscat, mwielda Marsa u residenti Gzira, ghanha karta tal-identita numru 441062(M), flimkien u solidalment bejniethom, aktar 'il quddiem fuq dana l-att jissejhu "l-Vendituri".

Fl-ewwel lok, bis-sahha ta' dana l-att, il-Bank qieghed jaghti b'titolu ta' self lill-Klijenti, li flimkien u in solidum bejniethom, qeghdin jaccettaw is-somma ta' hamsa u ghoxrin elf Lira Maltin (Lm25,000), aktar l-imsejha "is-somma mislufa" u dan sabiex l-istess Klijenti jkunu jistghu jixtru u jikkompletaw il-proprjeta' fil-Gzira deskritta fit-tieni parti ta' dana l-att. Il-Klijenti jiddelegaw lill-Bank, li jaccetta, sabiex ihallas is-somma mislufa ta' hamsa u ghoxrin elf Lira Maltin (Lm25,000) kif ser jinghad, cioe':-
(i) in kwantu ghas-somma ta' tnejn u ghoxrin elf u hames mitt Lira Maltin (Lm22,500) lill-Vendituri ghas-saldu tal-prezz tal-proprjeta deskritta fi-tieni parti ta' dana l-att li tinsab fil-Gzira; u
(ii) in kwantu ghas-somma ta' elfejn u hames mitt Lira Maltin (Lm2,500) lill-kuntratturi tax-xoghol u fornituri ta' materjal inkarigati mix-xogholijiet ta' perfezzjonament, alterazzjonijiet u kompletazzjoni tal-istess proprjeta' fil-Gzira deskritta fit-tieni parti ta' dana l-att u li l-Klijenti sejrin jixtru minghand il-Vendituri permezz ta' dana l-istess att, u dan b'mod li l-Bank izomm shih il-privilegg specjali komprenti lilu a termini tal-artikolu elfejn u ghaxra (Art. 2010) tal-Kodici Civili ta' Malta.

Bhala garanzija tal-osservanza tal-kundizzjonijiet ta' dana il-kuntratt u partikolarment tal-pagament lura tas-somma mislufa lill-Klijenti u ta' l-interessi li ikunu jiddekorru fuqha, kif ukoll ta' spejjes ohra li ikunu maghmulin mill-Bank, minn zmien ghal zmien, il-Klijenti, flimkien u in solidum bejniethom, qeghdin jikkostitwixxu ghaf-favur il-Bank li jaccetta:-

(i) ipoteka generali ghas-somma ta' hamsa u ghoxrin elf Lira Maltin (Lm25,000) u interessi relattivi, fuq il-beni kollha tal-Klijenti kemm prezenti u futuri, b'mod generali;