Progressive Number (4172)

In 6
563/10

Mandat ta' Inibizzjoni
(fejn it-talba teċċedi
l-€5,000)

Mandat ta' Inibizzjoni
(fejn it-talba teċċedi
l-€5,000)

REGISTRY SUPERIOR COURTS
No: 617
APR 2010
PAID

Prim Awla tal-Qorti Civili

Fil-

Reġistru €116.47c
Marixxall € 48.93
Reġistru € 40.74
Notifika € 16.31
Kopji € 9.80
€ 232.25

Hlas:

Falsons Construction Limited (C-15888), Falgri Limited (C-14131), Flatmark Company Limited (C-10576) u Jeffrey Falzon (ID Nru. 474879(M))

(Rikorrent) .....

.....

Carmelo Grima (ID No. 128944(M)), Doris Grima (ID No. 109146(M)), Luigi Micallef (ID Nru. 249449(M)), Salvatore Micallef, Catherine Galea (ID Nru. 249349(M)), Salvatore Agius (ID Nru. 862847(M)), Emanuel Galea (ID Nru.67[illegible]), [illegible] (ID Nru. 2493[illegible]), [illegible] (ID Nru. 283457(M));

(Intimati) .....

Falsons Construction Limited et .....

Rikors ta'

Jingħad bil-qima u jiġi kkonfermat bil-ġurament:–

Illi l-esponenti, sabiex jikkawtela l-kreditu hawn taħt imsemmi kontra l-intimat, umilment jitlob lil din l-Onorabbli Qorti li tordna l-ħruġ ta' mandat ta' inibizzjoni kontra l-intimat sabiex jinżamm milli jbiegħ, inekkji, jittrasferixxi jew jiddisponi *inter vivos* sew b'titolu oneruż jew gratuwit, mill-proprjetà, u b'mod partikolari il-fondi segwenti:

i) Massabielle, Triq ir-Rumani, Burmarrad,
ii) Casa Degli Angeli, Burmarrad Rd, Burmarrad,
iii) 26, Triq Santa Maria, Mosta;
iv) St. Raphael, Burmarrad Road, Burmarrad;
v) 38, Dew Drop Lodge, Delu Street, Mosta.

Ir-rikorrenti ippresentaw rikors guramentat fejn qed jippremettu s-segwenti:

Illi huma akkwistaw art minghand l-intimati u cioe plots 12, 13, 14, 15, u 16 go Triq il-Qalb ta' Gesu, Bugibba (limiti ta' San Pawl il-Bahar) b' kejl ta' circa sitt mija tmienja u ghoxrin metru kwadru (628m2) liema proprjeta' [illegible] akkwistata minn [illegible] salv is-sotgetta Flatmark Kompanija garanti fuq [illegible] mill-atturi minghand il-konvenuti bis-sahha ta' att pubbliku datat 18 ta Novembru 2005 fl-atti tan-nutar Dr Pierre Falzon u mil-liema kuntratt jirrizulta titolu ulterjuri.

Illi fil-kuntratt imsemmi l-intimati qua vendituri ggarantew il-pacifiku pussess u reali godiment ta' l-istess proprjeta'.

4172

Illi inoltre jiġi ordnat il-garanzija r-rikorrenti qiegħ imħarsa fit-titolu tagħhom kif illi hemm reġistrazzjoni ta' titolu ta' terz fuq l-imsemmija art bil-konsegwenza illi illum l-art tidher illi ma hix proprjeta' tagħhom;

Illi r-registrazzjoni tat-titolu fuq l-art in kwistjoni da parti ta' terzi qed tikkawza danni ngenti lir-rikorrenti liema danni jinkludu pero' mhux limitatament ghal telf ta' profit fil-bejgh, telf ta' kappari fuq diversi konvenji u imghax kumulattiv u spejjez fuq self mehud mill-bank ghax-xiri u zvilupp ta' l-art in kwistjoni;

Illi r-rikorrenti fir-rikors guramentat imsemmi qieghdin jitolbu likwidazzjoni u kundanna ta' hlas ta' danni. Kopja tar-rikors guramentat qieghed jigi esebit u mmarkat Dok A

Illi f'kaz illi l-istanza msemmija tigi deciza favorevolment ghar-rikorrent u jigu likwidati danni favur ir-rikorrent, salv il-proprjeta hawn fuq imsemmija, l-intimati m'ghandhom l-ebda assi fuq liema jista' jigi esegwit dan l-eventwali titolu ezekuttiv.

Għaldaqstant, l-esponenti umilment jitlob lil din l-Onorabbli Qorti jogħġobha tordna l-ħruġ ta' mandat ta' inibizzjoni in kwistjoni kontra l-intimat.

Ġitu: Sitt mitt elf Ewro (€600,000)

Titolu: Danni sofferti mir-rikorrenti stante l-okkupazzjoni mill-intimati

Avukat

Prokuratur Legali

Illum, 8 ta' April 2018

Ikkonfermat quddiemi bil-ġurament wara li qrajtlu l-kontenut tiegħu

bhala xhud tal-kontumaċja

minn

Romina Borg
Courts of Justice (Malta)
Deputy Registrar